|  |  |
| --- | --- |
| **Перечень сведений, приводимых в декларации о намерениях** | ТКП 45-1.02-298-2014 |

**Декларация о намерениях на реализацию инвестиционного проекта для объектов производственного назначения**

1. Инвестор (заказчик) – адрес и реквизиты.
2. Местоположение (район, пункт) намечаемого к строительству объекта (с указанием возможных вариантов размещения) или намеченного к разработке (добыче) месторождения.
3. Наименование объекта строительства, его технические и технологические данные:

сведения о функциональном назначении объекта строительства;

предполагаемый объем производства промышленной продукции (оказания услуг) в стоимостном выражении в целом и по основным видам в натуральном выражении;

планируемые сроки строительства и ввода объекта в эксплуатацию.

1. Примерная численность рабочих и служащих, источники удовлетворения потребности в рабочей силе.
2. Сводная ведомость инженерных нагрузок объекта при возведении, реконструкции и реставрации, содержащая расчетные показатели нагрузок инженерного оборудования объекта (водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, водоотведения, телефонизации, радиофикации, диспетчеризации).
3. Потребность в земельных ресурсах (с соответствующим обоснованием примерного размера земельного участка и сроков его использования).
4. Возможное влияние объекта строительства на окружающую среду:

виды воздействия на компоненты природной среды (типы нарушений, наименование и количество ингредиентов-загрязнителей):

возможность аварийных ситуаций (вероятность, масштаб, продолжительность воздействия).

1. Объемы и источники финансирования намечаемой деятельности, учредители, участвующие пайщики, финансовые институты, коммерческие банки, кредиты.
2. Информация об имеющихся земельных сервитутах и сведения, обусловленные изменением существующих проектных решений (при реконструкции, реставрации, модернизации и ремонте существующих объектов).

**Декларация о намерениях на реализацию инвестиционного проекта для объектов жилищно-гражданского назначения**

1. Инвестор (заказчик) – адрес и реквизиты.
2. Местоположение (район, пункт) намечаемого к строительству объекта (с указанием возможных вариантов размещения) или намеченного к разработке (добыче) месторождения.
3. Наименование объекта строительства, его технические и технологические данные:

сведения о функциональном назначении объекта строительства;

основные показатели жилых и общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, общая площадь квартир и площадь жилого здания, вместимость или пропускная способность);

планируемые сроки строительства и ввода объекта в эксплуатацию.

1. Сводная ведомость инженерных нагрузок объекта при возведении, реконструкции и реставрации, содержащая расчетные показатели нагрузок инженерного оборудования объекта (водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, водоотведения, телефонизации, радиофикации, диспетчеризации).
2. Потребность в земельных ресурсах (с соответствующим обоснованием примерного размера земельного участка и сроков его использования).
3. Объемы и источники финансирования намечаемой деятельности, учредители, участвующие пайщики, финансовые институты, коммерческие банки, кредиты.
4. Информация об имеющихся земельных сервитутах и сведения, обусловленные изменением существующих проектных решений (при реконструкции, реставрации, модернизации и ремонте существующих объектов).

**Декларация о намерениях на реализацию инвестиционного проекта для объектов инженерной и транспортной инфраструктуры**

1. Инвестор (заказчик) – адрес и реквизиты.
2. Местоположение (район, пункт) намечаемого к строительству объекта (с указанием возможных вариантов размещения) или намеченного к разработке (добыче) месторождения.
3. Наименование объекта строительства, его технические и технологические данные:

сведения о функциональном назначении объекта строительства;

предполагаемый объем производства промышленной продукции (оказания услуг) в стоимостном выражении в целом и по основным видам в натуральном выражении;

планируемые сроки строительства и ввода объекта в эксплуатацию.

1. Сводная ведомость инженерных нагрузок объекта при возведении, реконструкции и реставрации, содержащая расчетные показатели нагрузок инженерного оборудования объекта (водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, водоотведения, телефонизации, радиофикации, диспетчеризации).
2. Потребность в земельных ресурсах (с соответствующим обоснованием примерного размера земельного участка и сроков его использования).
3. Возможное влияние объекта строительства на окружающую среду:

виды воздействия на компоненты природной среды (типы нарушений, наименование и количество ингредиентов-загрязнителей):

возможность аварийных ситуаций (вероятность, масштаб, продолжительность воздействия).

1. Объемы и источники финансирования намечаемой деятельности, учредители, участвующие пайщики, финансовые институты, коммерческие банки, кредиты.
2. Информация об имеющихся земельных сервитутах и сведения, обусловленные изменением существующих проектных решений (при реконструкции, реставрации, модернизации и ремонте существующих объектов).