

Перечень пошаговых действий по предоставлению земельного участка гражданину для сенокосения и выпаса сельскохозяйственных животных (из земель сельскохозяйственной организации или нелесных земель лесного фонда, земель запаса) ¹

№ п.п.	Наименование действия	Исполнитель	Стоимость выполнения работ	Срок выполнения работ	Результат выполнения действия
1	Подача в районный исполнительный комитет (далее – исполком) заявления о предоставлении участка	Гражданин	-	На усмотрение гражданина	Зарегистрированное заявление гражданина
2	Рассмотрение вопроса возможности включения земельного участка в фонд перераспределения земель (при возможности) (в случае отсутствия участка в фонде)	Исполком	-	в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления	принятие решение
3	Рассмотрение заявления о предоставлении земельного участка <u>(при отсутствии оснований в отказе в предоставлении земельного участка)</u> направление поручения подразделению землеустройства на оформление землеустроительного дело по установлению нефиксированной границы земельного участка (далее – землеустроительное дело), а при наличии убытков, причиняемых землепользователю изъятием земельного участка, направление поручения организации по землеустройству ² определить фактический размер убытков, информирование гражданина	Исполком	-	в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления (включения участка в фонд перераспределения земель).	Направленное поручение подразделению землеустройства, организации по землеустройству (при наличии убытков) и информирование гражданина о результатах рассмотрения заявления
4	Регистрация поручения	Подразделение землеустройства (в случае формирования землеустроительного дела), организация по землеустройству ² (в случае определения фактического размера убытков)	-	В день получения поручения	Отметка о регистрации на поручении, в СМДО (подразделением землеустройства)
5 *	Заключение с гражданином договора подряда	Организация по	-	До 5 рабочих дней со дня получения	Договор подряда на

№ п.п.	Наименование действия	Исполнитель	Стоимость выполнения работ	Срок выполнения работ	Результат выполнения действия
	на определение размера убытков, причиненных землепользователю, у которого изымается земельный участок	землеустройству		поручения на определения размера убытков	выполнение работ
6*	Выполнение работ по определению размера убытков, причиненных землепользователю, у которого изымается земельный участок.	Организация по землеустройству	по оплате работ по определению убытков осуществляется за счет средств лица гражданина, в сумме в соответствии с договором подряда на выполнение работ по определению размера убытков	В сроки установленные договором подряда	Регистрация отчета об определении убытков
7*	Передача отчета об определении убытков подразделению землеустройства	Организация по землеустройству	-	В течение 2 рабочих дней после изготовления отчета об определении убытков	Накладная или сопроводительное письмо о направлении отчета
8*	Регистрация отчета об определении убытков	Подразделение землеустройства	-	В день получения отчета об определении убытков	Регистрация отчет в СМДО и отметка о регистрации на его титульном листе
9.1	<u>При отсутствии оснований в отказе в предоставлении земельного участка:</u>		-		9.1.1. согласованный план границ земельного участка
9.1.1	подготовка плана границ земельного участка, уточнение границы земельного участка на местности и его согласование с гражданином;	9.1.1 Подразделение землеустройства		9.1.1 в течение 10 рабочих дней со дня получения поручения от исполкома	9.1.2 установленные межевые знаки

№ п.п.	Наименование действия	Исполнитель	Стоимость выполнения работ	Срок выполнения работ	Результат выполнения действия
9.1.2	установление на местности в поворотных точках границы земельного участка гражданином межевых знаков (установка металлической трубы, деревянного столба и т.п. прочно связав его с землей)	9.1.2 Гражданин		9.1.2 в день уточнения границы земельного участка на местности	
9.1.3	формирование землеустроительного дела и подготовка проекта решения об изъятии и предоставлении испрашиваемого земельного участка и внесение его на рассмотрение исполкому	9.1.3 -9.14- Подразделение землеустройства		9.1.3 в течение 20 рабочих дней со дня поступления поручения, а в случае определения фактического размера убытков – со дня поступления отчета об убытках	9.1.3 внесенный проект решения на рассмотрение исполкома
9.1.4	размещение на Геопортале земельно-информационной системе (далее – ЗИС) копии материалов и копии решения для получения справки о внесении в ЗИС и получение справки о внесении в ЗИС				
9.1.5.	Рассмотрение материалов, размещенных на Геопортале ЗИС	9.1.5 Организация по землеустройству		9.1.5 5 рабочих дня со дня размещения на Геопортале ЗИС	9.1.5 справка о внесении в ЗИС
9.1.6	внесение землеустроительного дела и проекта решения на рассмотрение исполкому	9.16. Подразделение землеустройства		9.1.6 в течение 25 рабочих дней со дня поступления поручения, а в случае определения фактического размера убытков – со дня поступления отчета об убытках	9.1.6. внесенный проект
9.1.7	принятие решения о предоставлении участка и исключение участка из фонда перераспределения земель уведомление гражданина и землепользователя, из земель которого осуществляется предоставление и направление им решения о предоставлении участка, а также подразделению землеустройства	9.1.7 Исполком		9.1.7 в течение 5 рабочих дней со дня внесения проекта решения от подразделения землеустройства (принятие решения), до 3 рабочих дней со дня принятия решения (направление решения)	9.1.7 принятое решение, направленное решение
9.2	<u>При наличии оснований в отказе в предоставлении земельного участка:</u>			9.2.1 в день обнаружения оснований в отказе, но не позднее 25 рабочих дней со дня поступления поручения от исполкома, а в случае	9.2.1 Направленное письмо о наличии оснований для отказа в предоставлении
9.2.1	направление в исполком письма о наличии оснований для отказа в предоставлении	9.2.1 Подразделение землеустройства			

№ п.п.	Наименование действия	Исполнитель	Стоимость выполнения работ	Срок выполнения работ	Результат выполнения действия
9.2.2	земельного участка регистрация письма от подразделения землеустройства	9.2.2. Исполком		определения фактического размера убытков – со дня поступления отчета об убытках 9.2.2 в день получения письма от подразделения землеустройства 9.2.3 в течение 10 рабочих дней со дня поступления информации от подразделения землеустройства 9.2.4 до 3 рабочих дней со дня принятия решения	земельного участка 9.2.2 Зарегистрированное письмо 9.2.3 Принятое решение 9.2.4 Направленное решение об отказе гражданину
9.2.3	принятия решения об отказе в предоставлении земельного участка	9.2.3 Исполком			
9.2.4	информирование гражданина, направление решения об отказе	9.2.4 Исполком			
10	Постановка на контроль решения о предоставлении участка в СМДО, полученное от исполкома и размещение его на Геопортале земельно-информационной системы (далее – ЗИС)	Подразделение землеустройства	-		
11	Сохранение установленных гражданином межевых знаков	Гражданин	-	В течение всего периода пользования земельным участком	Сохранённые на местности поворотные точки границы земельного участка
12	Занятие предоставленного земельного участка ³ в соответствии с целью и условиями его предоставления (начать иное освоение земельного участка)	Гражданин	-	В течение одного года с момента принятия решения	Вспашка, посев и другие сельскохозяйственные работы
13	Обследование участка на местности	Подразделение землеустройства	-	В течение месяца, со дня истечения срока освоения земельного участка гражданином	Отметка в СМДО о результатах обследования
14	Направление гражданину уведомления о необходимости возврата земельного участка **	Подразделение землеустройства	-	За 1 месяц до окончания срока пользования земельным участком или за 20 календарных дней до истечения срока пользования	Зарегистрированное и направленное уведомление

№ п.п.	Наименование действия	Исполнитель	Стоимость выполнения работ	Срок выполнения работ	Результат выполнения действия
				земельным участком (в случае предоставления участка на срок менее 2 и 3 месяцев)	
15	Освобождение земельного участка	Гражданин	-	Не позднее истечения срока, на который предоставлен земельный участок	Освобожденный участок

¹ Данный перечень пошаговых действий разработан в соответствии с требованиями постановления Совета Министров Республики Беларусь 13 января 2023 г. № 32.

² Под организаций по землеустройству понимается - организации, входящие в систему Государственного комитета по имуществу. На территории Гродненской области к ним относится РДУП «Проектный институт «Гродногипрозем».

³ Занятие земельного участка – освоение земельного участка в соответствии с целевым назначением и условиями его предоставления.

* Пункты применяются в случае необходимости определения размера убытков, причиненных землепользователю, у которого изымается земельный участок.

** Применяется в случае не обращения гражданина в исполком за продлением срока пользования земельным участком.